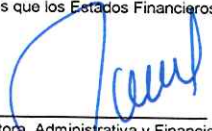


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE IRAPUATO, GUANAJUATO
Estado de Situación Financiera
Al 30 DE JUNIO 2019

ACTIVO	2019	20XN-1	PASIVO	20XN	20XN-1
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	10,566,536.37	12,084,640.70	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	13,154,848.24	11,082,141.63
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	8,648,713.53	16,316,530.24	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	293,558.85	11,643.62	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	72,511,526.68	67,524,597.33	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
<i>Total de Activo Circulante</i>	92,020,335.43	95,937,411.89	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
			<i>Total de Pasivo Circulante</i>	13,154,848.24	11,082,141.63
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	2,423,694.80
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	22,722,007.43	20,005,553.95	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	1,601,580.15	1,560,742.91	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	45,449.44	45,449.44	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,263,989.35	-1,263,989.35	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	<i>Total de Pasivo No Circulante</i>	0.00	2,423,694.80
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00			
Otros Activos no Circulantes	0	0.00	<i>Total del Pasivo</i>	13,154,848.24	13,505,836.43
<i>Total de Activo No Circulante</i>	23,105,047.67	20,347,756.95			
Total Activo	115,125,383.10	116,285,168.84	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>		
			Aportaciones	86,268,159.95	90,662,162.42
			Donaciones de Capital	86,268,159.95	90,662,162.42
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
				0.00	0.00
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	15,702,374.91	12,117,169.99
			Resultados de Ejercicios Anteriores	4,473,358.27	5,909,161.00
			Revalúos	10,470,397.29	5,449,389.64
			Reservas	758,619.35	758,619.35
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio</i>	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			<i>Total Hacienda Pública/Patrimonio</i>	101,970,534.86	102,779,332.41
			<i>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</i>	115,125,383.10	116,285,168.84

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 Directora Administrativa y Financiera
 María Zúli Ramos Rodríguez


 Director General
 José Martín López Ramírez