



I. Datos Generales

Nombre:	Mejoremos Juntos		
Clave:	IMUVII/DP/012	Fecha actualización:	14-feb-2024
Categoría:	Vivienda		

II. Características del Servicio

Descripción:

Servicio mediante el cual los ciudadanos irapuatenses que cuentan con un lote o vivienda propia, podrán solicitar un crédito en especie de hasta \$40,0000.00 (Cuarenta mil pesos 00/100 M.N.) en vales canjeables por material de construcción, que les permita realizar acciones de construcción, ampliación, remodelación y/o mejoramiento del espacio de vivienda.

Servicio dirigido a:	Población en general	Modalidad:	No
----------------------	----------------------	------------	----

¿En qué casos debe presentarse este servicio?

Cuando el propietario de una vivienda y/o lote con servicios quiere obtener un crédito en material para construir, ampliar o remodelar su espacio de vivienda.

Oficina receptora:	Oficina resolutora:
Dirección de Promoción Social	Dirección de Promoción Social
Tiempo de respuesta:	Vigencia del documento obtenido:
15 Día(s) hábil(es)	1 Día(s) hábil(es)

Documento que se obtiene:

Contrato de apertura de crédito en material

¿Se requiere una inspección y/o verificación para autorización del servicio?	Sí
--	----

¿Cuál es el objeto de esta inspección y/o verificación del servicio?

Visita Técnica para la cuantificación de material para la construcción.

¿Qué documento debe tener el ciudadano para atender la inspección y/o verificación?

Quién se encuentre en el domicilio deberá de contar con la información completa del proyecto a ejecutar.

¿Cuenta con plazos de prevención al ciudadano?	¿Tiene positiva o negativa Ficta?
No aplica	No aplica

Contacto:

Av. Revolución No. 179, Col. Centro.
Irapuato, Guanajuato.
Tel. (462) 490.3737





Información del Servicio

Observaciones del servicio

Criterios de resolución:

1 Ingresar Formato de Solicitud del servicio

2 Cumplir con los requisitos solicitados.

3 Que se cuente con recurso disponible.

4 La convocatoria se encuentre vigente para el programa "Mejoremos Juntos".

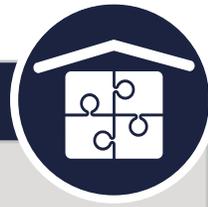
5 Ser mayor de edad o emancipado con al menos un dependiente económico.

6 La persona solicitante deberá ser propietario del inmueble.

Contacto:

Av. Revolución No. 179, Col. Centro.
Irapuato, Guanajuato.
Tel. (462) 490.3737





III. Pasos para realizar el Servicio

1 El ciudadano acude al Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato por informes y el formato de solicitud del servicio.

2 El ciudadano ingresa el formato de solicitud de servicio debidamente requisitado.

3 El ciudadano realizar el pago del enganche, en caso de aprobarse la solicitud.

4 El ciudadano firma el contrato.

5 El ciudadano acude a recibir los vales canjeables por material.

Contacto:

Av. Revolución No. 179, Col. Centro.
Irapuato, Guanajuato.
Tel. (462) 490.3737





IV. Requisitos

No.	Requisito documental	Descripción del requisito	Forma de Presentación	Núm. Copias
	Formato de solicitud	Formato de solicitud de servicio FTYS-DP-06 debidamente requisitado.	Original	
	Fotografía del solicitante	Fotografía del solicitante tamaño infantil a color o blanco y negro.	Original	
	Comprobante de ingresos	Comprobante de ingresos mensual: En caso de contar con empleo formal, presentar recibo de nómina vigente o carta constancia de la empresa donde labora o aquella que acredite los ingresos totales mensuales. De lo contrario, constancia jurada bajo protesta de decir verdad expedida por el IMUVII, en la cual exprese el ingreso mensual que percibe y firmada por dos testigos, anexando copia fotostática de la Identificación Oficial de cada uno de ellos.	Original y Copia	1
	Acta de Nacimiento	Documento oficial que acredita los datos básicos acerca del nacimiento de una persona.	Original y Copia	1
	Escritura Pública	Escritura Pública del lote o vivienda a mejorar, inscrita en el Registro Público de la Propiedad.	Original y Copia	1
	Comprobante de domicilio	Recibo de CFE, JAPAMI, TELMEX, con fecha no mayor a 3 meses a partir de su expedición.	Original y Copia	1
	Identificación Oficial	Documento emitido por la autoridad competente, que acredite la identidad del solicitante pudiendo ser: credencial de elector vigente, pasaporte vigente, licencia de conducir vigente o cartilla de servicio militar.	Original y Copia	1
	CURP Clave Única de Registro de Población	Clave emitida por la Secretaría de Gobernación del Poder Ejecutivo Federal que sirve para registrar de forma individual a todas las personas que residen en México, nacionales y extranjeras, así como a las mexicanas y mexicanos que radican en otros países.	Original y Copia	1
	Poder notarial del representante legal (En caso de no ser el propietario)	Documento expedido por el Notario Público mediante el cual se otorga la representación a una persona distinta para ejercer diferentes actos, acompañado de la identificación oficial del Apoderado.	Original y Copia	1
			--	
			--	
			--	
			--	
			--	

Contacto:

Av. Revolución No. 179, Col. Centro.
Irapuato, Guanajuato.
Tel. (462) 490.3737





Información del Servicio

¿Puedo hacer una solicitud en escrito libre?

No

¿Este servicio cuenta con formato?

Sí

Link para descargar el formato:

https://www.imuvii.gob.mx/Servicios/2024/SERVICIOS/FORMATOS_SERVICIOS/FTYS-DP-06_S_MEJOREMOS_JUNTOS.pdf

Fecha y fuente de publicación del formato:

No aplica

¿Hay otros medios para solicitar el servicio?

No

V. Costos

Información de costo del servicio:

Costo: **Servicio Gratuito**

Lugar de pago:

Formas de pago:

Clave	Descripción	Descripción costo	Importe

VI. Canal de atención

Canal de atención: --

Lugar y horario para realizar el servicio:

Edificio: Edificio Nieto Horario: 9:00 a 13:00 horas

Dirección: Avenida Revolución No. 179, Zona Centro Días de atención: Lunes a Viernes

VII. Datos del contacto

Contacto: José Antonio Villanueva Mosqueda

Cargo: Director de Promoción Social

Email: jose.villanuevam@imuvii.gob.mx

Teléfono: 462 490 3737 Ext. 115

Contacto:

Av. Revolución No. 179, Col. Centro.
Irapuato, Guanajuato.
Tel. (462) 490.3737





VIII. Fundamentos legales

Fundamento Jurídico:

1 Lineamientos Internos para los Trámites y Servicios del Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Guanajuato (IMUVII)

Capítulos / Artículos / Fracciones:

Todo el documento.

Fundamento Jurídico:

2 Reglas de Operación del Programa "Mejoremos Juntos"

Capítulos / Artículos / Fracciones:

Todo el documento.

Fundamento Jurídico:

Capítulos / Artículos / Fracciones:

Fundamento Jurídico:

Capítulos / Artículos / Fracciones:

Fundamento Jurídico:

Capítulos / Artículos / Fracciones:



Contacto:

Av. Revolución No. 179, Col. Centro.
Irapuato, Guanajuato.
Tel. (462) 490.3737

