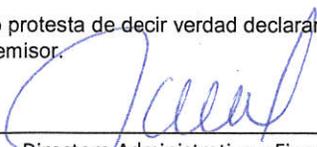


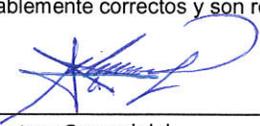
Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Guanajuato
Estado de Flujos de Efectivo
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	44,027,241	6,605,438
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	386,062	52,997
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	19,941,179	5,052,440
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	23,700,000	1,500,000
Otros Orígenes de Operación	0	0
Aplicación	8,154,736	7,557,679
Servicios Personales	6,916,360	6,478,047
Materiales y Suministros	152,025	136,934
Servicios Generales	1,086,350	942,698
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensionamientos y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	0	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	35,872,506	-952,241
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	0	0
Aplicación	2,901,161	13,598,892
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,483,573	13,178,262
Bienes Muebles	20,587	21,130
Otras Aplicaciones de Inversión	397,000	399,500
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-2,901,161	-13,598,892
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	753,227	14,200,000
Endeudamiento Neto	0	14,200,000
Interno	0	0
Externo	0	14,200,000
Otros Orígenes de Financiamiento	753,227	0
Aplicación	23,833,329	2,162,108
Servicios de la Deuda	23,833,329	1,340,709
Interno	23,833,329	1,340,709
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	821,399
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	-23,080,102	12,037,892
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	9,891,244	-2,513,241
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	1,237,121	3,750,362
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	11,128,364	1,237,121

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



Directora Administrativa y Financiera del
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
 María Zuli Ramos Rodríguez



Directora General del
 Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
 Lourdes Liliana Pérez Mares