

Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Guanajuato
Estado Analítico del Activo
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

| Concepto | Saldo Inicial | Cargos del Periodo | Abonos del Periodo | Saldo Final | Variación del Periodo |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|
| ACTIVO | 134,309,232 | 170,453,463 | 175,248,583 | 129,514,112 | -4,795,120 |
| Activo Circulante | 118,891,905 | 141,835,201 | 147,890,412 | 112,836,695 | -6,055,211 |
| Efectivo y Equivalentes | 1,237,121 | 90,089,123 | 80,197,880 | 11,128,364 | 9,891,244 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes | 22,832,087 | 48,741,272 | 65,400,212 | 6,173,146 | -16,658,941 |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios | 0 | 313,829 | 313,829 | 0 | 0 |
| Inventarios | 94,822,698 | 2,690,978 | 1,978,491 | 95,535,184 | 712,486 |
| Almacenes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros Activos Circulantes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Activo No Circulante | 15,417,327 | 28,618,261 | 27,358,171 | 16,677,417 | 1,260,091 |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo | 15,168,890 | 25,794,319 | 25,891,459 | 15,071,749 | -97,141 |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | 0 | 2,782,768 | 1,391,384 | 1,391,384 | 1,391,384 |
| Bienes Muebles | 1,590,212 | 41,175 | 20,587 | 1,610,799 | 20,587 |
| Activos Intangibles | 45,449 | 0 | 0 | 45,449 | 0 |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes | -1,387,224 | 0 | 54,740 | -1,441,964 | -54,740 |
| Activos Diferidos | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros Activos no Circulantes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Directora Administrativa y Financiera del
Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
María Zúli Ramos Rodríguez

Directora General del
Instituto Municipal de Vivienda de Irapuato, Gto
Lourdes Liliana Pérez Mares